

(สำเนา)



ระเบียบคณะกรรมการควบคุมการดำเนินงานกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก
ว่าด้วยการดำเนินงานของกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก
(ฉบับที่ ๗)
พ.ศ. ๒๕๖๒

โดยที่เห็นเป็นการสมควรปรับปรุงแก้ไขระเบียบคณะกรรมการควบคุมการดำเนินงานกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก ว่าด้วยการดำเนินงานของกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก พ.ศ. ๒๕๕๗ ให้เหมาะสมยิ่งขึ้น จึงกำหนดระเบียบการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก ไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการควบคุมการดำเนินงานกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก ว่าด้วยการดำเนินงานของกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิก ข้อความในข้อ ๑๔.๑๖ ของระเบียบคณะกรรมการควบคุมการดำเนินงานกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก ว่าด้วยการดำเนินงานของกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก พ.ศ. ๒๕๕๗ และให้ใช้ข้อความนี้แทน

“ข้อ ๑๔.๑๖ หลักฐานประกอบการขอกู้เงิน อทบ.พิเศษ

๑๔.๑๖.๑ หนังสือนำจากหน่วย

๑๔.๑๖.๒ ค่าขอกู้เงิน อทบ.พิเศษ (อ.๔) ๒ ฉบับ

๑๔.๑๖.๓ หนังสือสัญญา อทบ.พิเศษ(อ.๕) ๓ ฉบับ (ไม่ต้องลงข้อความใดๆ

ทั้งสิ้น)

๑๔.๑๖.๔ สำเนาโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

พร้อมสารบัญชีทะเบียน ๑ ชุด

๑๔.๑๖.๕ สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้

๑๔.๑๖.๖ รายการเดินบัญชีที่แสดงจำนวนเงินข้อมูลรายการฝาก-ถอน

(Statement) แสดงเงินเดือนของผู้กู้ย้อนหลัง ๖ เดือน

๑๔.๑๖.๗ แผนที่สังเขปแสดงบริเวณที่ตั้งที่ดิน แสดงรายละเอียดเส้นทาง

คมนาคมและสถานที่สำคัญใกล้เคียง

๑๔.๑๖.๘ สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้

๑๔.๑๖.๙ หนังสือยินยอมคู่สมรส หรือหนังสือรับรองความเป็นโสด

๑๔.๑๖.๑๐ สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีผู้กู้มีคู่สมรส)

๑๔.๑๖.๑๑ กรณีนำที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์

ของผู้อื่น หรือที่ผู้อื่นมีสิทธิครอบครองมาเป็นหลักประกันเงินกู้ต้องเพิ่มหลักฐานดังนี้

๑๔.๑๖.๑๑.๑ หนังสือยินยอมของผู้มีกรรมสิทธิ์ หรือผู้มีสิทธิ

ครอบครองในที่ดิน

๑๔.๑๖.๑๑.๒ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีกรรมสิทธิ์หรือ

ผู้มีสิทธิครอบครองในที่ดิน

๑๔.๑๖.๑๑.๓ สำเนาบัตรประจำตัวของผู้มีกรรมสิทธิ์ หรือ

ผู้มีสิทธิครอบครองในที่ดิน

๑๔.๑๖.๑๒ กรณีกู้เงินไปเพื่อไถ่ถอนจำนองให้แนบสัญญาจำนองประกอบเรื่อง ๑ ชุด

๑๔.๑๖.๑๓ กรณีซื้อที่ดิน และนำที่ดินแปลงนั้นเป็นหลักประกันเงินกู้ให้แนบสัญญาจะซื้อจะขายประกอบเรื่อง ๑ ชุด

๑๔.๑๖.๑๔ รายงานข้อมูลเครดิต และหนังสือยินยอมให้นำข้อมูลเครดิตไปใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติเงินกู้ใส่ของปิดผนึก โดยกรมสวัสดิการทหารบก จะใช้เป็นเกณฑ์ในการพิจารณาดังนี้

๑๔.๑๖.๑๔.๑ กรณีผู้กู้ไม่เคยมีประวัติการติดเครดิตบูโร หรือเคยมีประวัติการติดเครดิตบูโรแต่ได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นแล้ว จะพิจารณาเงินกู้ให้อัตรา ร้อยละ ๑๐๐ ของเงินที่จะอนุมัติ

๑๔.๑๖.๑๔.๒ กรณีผู้กู้มีประวัติการติดเครดิตบูโร ซึ่งกำลังอยู่ระหว่างการผ่อนชำระหนี้ หรือประนอมหนี้กับสถาบันการเงินภายนอก จะพิจารณาเงินกู้ให้อัตราไม่เกิน ร้อยละ ๘๐ ของเงินที่จะอนุมัติ

๑๔.๑๖.๑๕ หลักฐานอื่นๆ ที่กรมสวัสดิการทหารบก พิจารณาแล้วเห็นว่าต้องนำมาประกอบ เพื่อความสมบูรณ์ในการขอกู้เงิน”

ข้อ ๔ ให้ยกเลิก ข้อความในข้อ ๑๕.๑๖ ของระเบียบคณะกรรมการควบคุมการดำเนินงานกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพก ว่าด้วยการดำเนินงานของกิจการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพก พ.ศ. ๒๕๕๗ และให้ใช้ข้อความนี้แทน

“ข้อ ๑๕.๑๖ หลักฐานประกอบการขอกู้เงิน อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์

๑๕.๑๖.๑ หนังสือจากหน่วย

๑๕.๑๖.๒ คำขอกู้เงิน อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ (อ.๔) ๒ ฉบับ

๑๕.๑๖.๓ หนังสือสัญญากู้เงิน อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ (อ.๕)

๓ ฉบับ (ไม่ต้องลงข้อความใดๆ ทั้งสิ้น)

๑๕.๑๖.๔ สำเนาโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) พร้อมสารบัญจดทะเบียน ๑ ชุด และหนังสือรับรองเงินเดือนหรือสมุดเงินฝากย้อนหลังไม่น้อยกว่า ๖ เดือน (กรณีคู่สมรสหรือบุตรที่ชอบด้วยกฎหมายของผู้กู้ใช้สิทธิกู้ร่วมกัน)

๑๕.๑๖.๕ กรณีปลูกสร้างอาคาร ต้องแนบบแบบการก่อสร้างอาคารประกอบเรื่อง ๑ ชุด โดยมีวิศวกรและสถาปนิกของฝ่ายปกครองท้องที่(ในเขตเทศบาล) รับรองแบบ หากอยู่นอกเขตเทศบาลผู้รับรองแบบต้องมีใบรับรองการประกอบอาชีพของสมาคมวิศวกรรมแห่งประเทศไทย

๑๕.๑๖.๖ กรณีปลูกสร้างอาคารในที่ดินซึ่งคู่สมรสมีกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครอง ต้องมีหนังสือยินยอมของคู่สมรสให้นำที่ดินมาจำนองประกอบเรื่อง

๑๕.๑๖.๗ สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้ และของผู้กู้ร่วม

๑๕.๑๖.๘ รายการเดินบัญชีที่แสดงจำนวนเงินข้อมูลรายการฝาก-ถอน (Statement) แสดงเงินเดือนของผู้กู้ และของผู้กู้ร่วม ย้อนหลัง ๖ เดือน

๑๕.๑๖.๙ แผนที่สังเขปแสดงบริเวณที่ตั้งที่ดินแสดงรายละเอียดเส้นทางคมนาคม และสถานที่สำคัญใกล้เคียง

๑๕.๑๖.๑๐ หนังสือยินยอมของคู่สมรส หรือหนังสือรับรองความเป็นโสด

๑๕.๑๖.๑๑ สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีผู้กู้มีคู่สมรส)

๑๕.๑๖.๑๒ สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้ และของผู้กู้ร่วม

๑๕.๑๖.๑๓ กรณีซื้อที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด และนำที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุดเป็นหลักประกันเงินกู้ ให้แนบสัญญาจะซื้อจะขายประกอบเรื่อง ๑ ชุด

๑๕.๑๖.๑๔ กรณีกู้เงินไปเพื่อไถ่ถอนจำนอง ให้แนบสัญญาจำนองประกอบเรื่อง ๑ ชุด

๑๕.๑๖.๑๕ หนังสือยินยอมการเอาประกันอัคคีภัย

๑๕.๑๖.๑๖ กรณีการก่อสร้างอาคารที่ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยราชการ ที่ต้องมีหนังสืออนุญาตให้ก่อสร้างแนบประกอบเรื่อง

๑๕.๑๖.๑๗ รายงานข้อมูลเครดิต และหนังสือยินยอมให้นำข้อมูลเครดิตไปใช้ประกอบการพิจารณาอนุมัติเงินกู้ใส่ซองปิดผนึก โดยกรมสวัสดิการทหารบก จะใช้เป็นเกณฑ์ในการพิจารณาดังนี้

๑๕.๑๖.๑๗.๑ กรณีผู้กู้ไม่เคยมีประวัติการติดเครดิตบูโร หรือเคยมีประวัติการติดเครดิตบูโรแต่ได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นแล้ว จะพิจารณาเงินกู้ให้อัตรา ร้อยละ ๑๐๐ ของเงินที่จะอนุมัติ

๑๕.๑๖.๑๗.๒ กรณีผู้กู้มีประวัติการติดเครดิตบูโร ซึ่งกำลังอยู่ระหว่างการผ่อนชำระหนี้ หรือประนอมหนี้กับสถาบันการเงินภายนอก จะพิจารณาเงินกู้ให้อัตราไม่เกิน ร้อยละ ๘๐ ของเงินที่จะอนุมัติ

๑๕.๑๖.๑๘ หลักฐานอื่นๆ ที่กรมสวัสดิการทหารบก พิจารณาแล้วเห็นว่า ควรมีเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดความสมบูรณ์ในการกู้เงินเฉพาะราย”

ข้อ ๕ ให้เจ้ากรมสวัสดิการทหารบก เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

พลโท ศชายุทธ์ เสาวคนธ์
(ศชายุทธ์ เสาวคนธ์)

รองเสนาธิการทหารบก (๑) / ประธานกรรมการ
ควบคุมการดำเนินงาน กิจกรรมออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบก

สำนักงานเลขานุการฯ