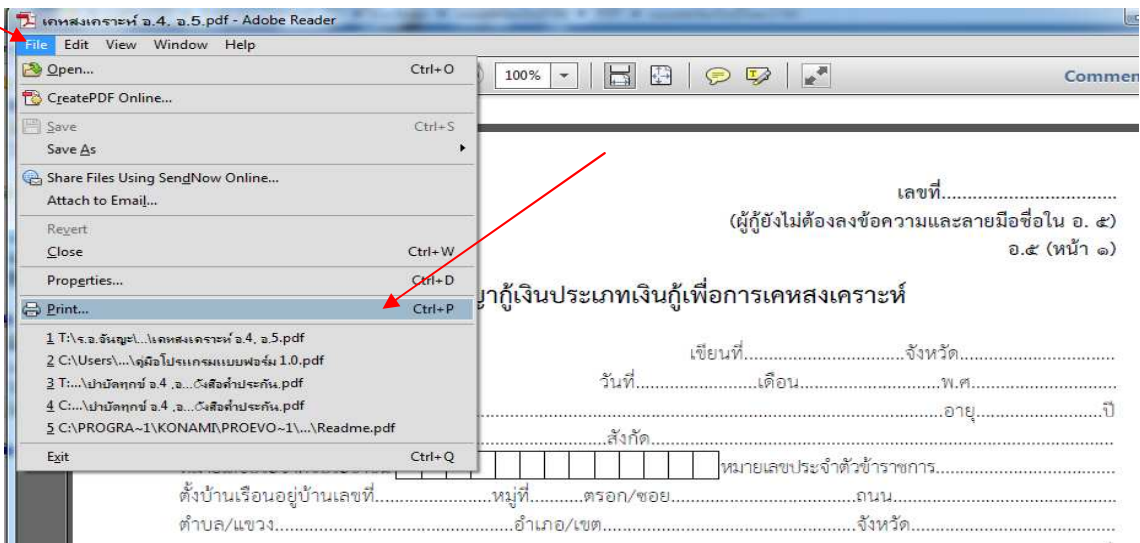
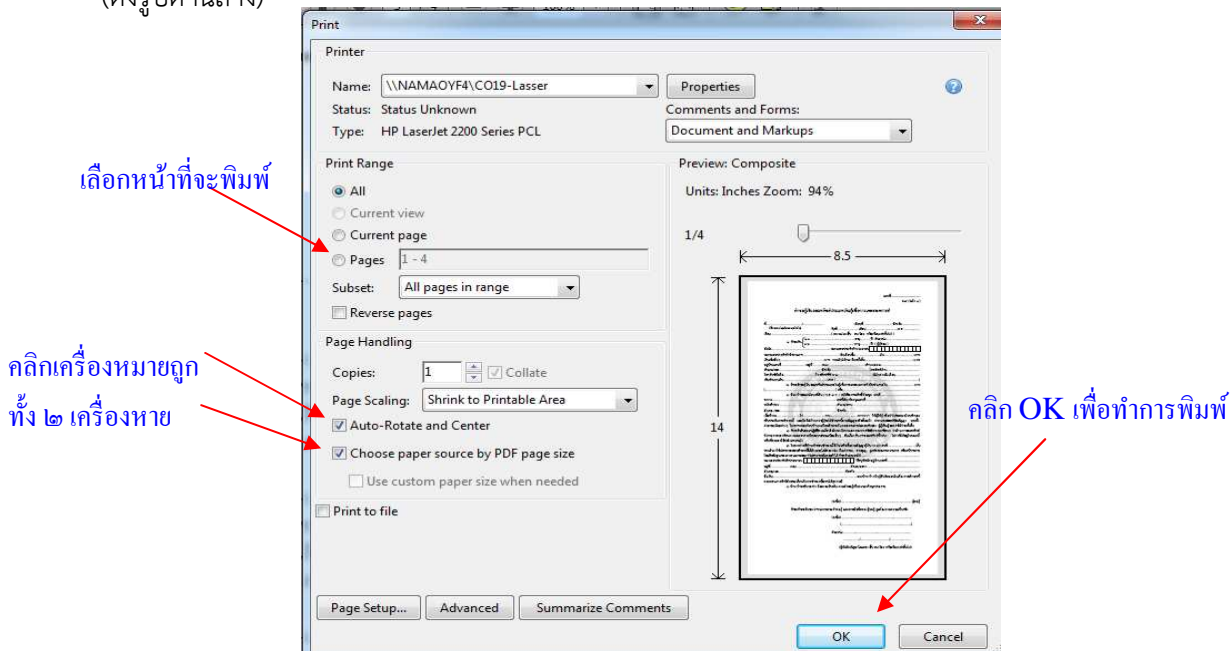


## ขั้นตอนการพิมพ์ แบบฟอร์มเงินกู้เพื่อการเคหสงเคราะห์

๑. เมื่อเปิดแบบฟอร์มด้วยโปรแกรม Adobe Reader เตรียมกระดาษ F4 (กระดาษยาว) ขนาด 80 แกรม หรือ หนากว่า ขนาด Legal 8.5x13.5 นิ้ว (เท่านั้น)
๒. จากนั้นคลิกที่ File เลือก Print (ดังรูปด้านล่าง)



๓. คลิกเครื่องหมายถูก ที่ **Auto-Rotate and Center** และ **Choose paper source by PDF page size** และสามารถเลือกหน้าแบบฟอร์มที่จะการพิมพ์ได้โดย เลือกที่ Pages และระบุหน้าโดยใส่เลข เช่น ๒,๔ (ดังรูปด้านล่าง)



๔. ค่าขอกู้เงินผู้กู้หลัก (๑.๔) พิมพ์หน้า-หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกัน จำนวน ๒ ฉบับ (เก็บที่หน่วย ๑ ฉบับ ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๑ ฉบับ )
๕. ค่าขอกู้เงินผู้กู้ร่วม จำนวน ๒ ฉบับ (เก็บที่หน่วย ๑ ฉบับ ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๑ ฉบับ )
๖. หนังสือสัญญากู้เงิน (๑.๕) พิมพ์หน้า - หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกัน จำนวน ๓ ฉบับ (ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๓ ฉบับ)
๗. เอกสารประกอบ ส่งมาที่ กอท.สททบ.
 

๗.๑ แบบสำรวจประเมินราคาที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	จำนวน ๑ ฉบับ
๗.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้าง	จำนวน ๑ ฉบับ
๗.๓ หนังสือให้ความยินยอม	จำนวน ๑ ฉบับ
๗.๔ ใบแบ่งงวดเงินกู้เพื่อปลูกสร้างอาคาร	จำนวน ๑ ฉบับ
๗.๕ สลิปเงินเดือน (ตัวจริง) ผู้กู้หลัก ย้อนหลัง ๓ เดือน	
๗.๖ สลิปเงินเดือน (ตัวจริง) ผู้กู้ร่วม ย้อนหลัง ๓ เดือน	
๗.๗ หนังสือรับรองเงินเดือน (ตัวจริง) ผู้กู้ร่วม	
๗.๘ หนังสือยินยอมให้นำหลักทรัพย์มาค้ำประกัน กรณีหลักทรัพย์ เป็นของภรรยา หรือผู้อื่น	
๗.๙ แผนที่สังเขป ที่ตั้งหลักทรัพย์	
๗.๑๐ ราคาประเมิน จาก สำนักงานที่ดิน	
๗.๑๑ สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรข้าราชการ/บัตรประชาชน ทะเบียนสมรส ผู้กู้ ภรรยา และ ผู้ให้ความยินยอม ตามข้อ ๗.๓	



บันทึกนายทหารการเงินของหน่วย

เรียน.....(ผบ.หน่วยระดับ ผบ.พัน ขึ้นไป)

ได้ตรวจสอบรายได้ประจำเดือนของ.....ผู้ขอกู้แล้ว  
และขอยืนยันขณะนี้ผู้กู้  มีหนี้สิน  ไม่มีหนี้สิน เหลือเงินรายได้สุทธิ.....บาท  
(.....) เห็นควรเสนอ สก.ทบ. เพื่อดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

(นายทหารการเงินของหน่วย)

คำรับรองของ ผบ.หน่วย ระดับ ผบ.พัน. หรือเทียบเท่าขึ้นไป

เสนอ สก.ทบ.

ตามที่..... ได้ขอกู้เงินออมทรัพย์ฯ ประเภทเงินกู้เพื่อการ  
เคหสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) นั้น  
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะหักเงินชำระหนี้ให้ตามที่ สก.ทบ. แจ้งให้ทราบ หากผู้กู้ไม่สามารถจะชำระหนี้ได้ ข้าพเจ้ายินดีติดตามทวงถาม  
หนี้สินที่ ..... ค่างชำระให้เสร็จสิ้น

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....



### หนังสือสัญญากู้เงินประเภทเงินกู้เพื่อการเกษตรกรรม การบริการร่วม

ที่...../..... เขียนที่.....จังหวัด.....  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....  
ข้าพเจ้า ๑. .... อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....  
หมายเลขประจำตัวประชาชน 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....  
ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

๒. .... อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....  
หมายเลขประจำตัวประชาชน 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....  
ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ ผู้กู้ ” ฝ่ายหนึ่ง กับ กองทัพบก โดย.....

ตำแหน่ง..... ทำการโดยคำสั่งกองทัพบก ซึ่งต่อไปในสัญญา เรียกว่า “ ผู้ให้กู้ ”  
อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้กู้ได้กู้เงินออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบกประเภทเงินกู้เพื่อการเกษตรกรรม ของผู้ให้กู้ไปเป็น  
จำนวนเงิน .....บาท (.....)  
และได้รับเงินจำนวนดังกล่าวนี้ไปครบถ้วนถูกต้องตั้งแต่วันทำสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๒. ผู้กู้ยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราร้อยละ.....ต่อปี และผู้กู้ยอมชำระเงินต้น  
พร้อมทั้งดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นจำนวนเงินเดือนละ.....บาท โดยเฉลี่ยผ่อนส่งในกำหนดเวลา.....เดือน  
นับแต่วันทำสัญญานี้เป็นต้นไป หากผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้งวดใดหรือปรากฏว่าในการกู้เงินผู้กู้ได้แจ้งข้อความอันเป็นเท็จ  
ในสาระสำคัญ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้ หรือผู้กู้ได้ทำให้ลดน้อยถอยลง ซึ่งหลักประกันอันได้ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้  
หรือปรากฏว่า ผู้กู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องเรียกเงินต้น  
และดอกเบี้ยทั้งหมด หรือขอรับชำระหนี้ทั้งหมดคืนได้ทันที

ข้อ ๓. ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ผู้ให้กู้จะต้องเพิ่มอัตราดอกเบี้ยแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยสูง  
กว่าที่กำหนดไว้ข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร โดยไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนดเมื่อใดก็ได้ ทั้งนี้ผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้กู้  
ทราบล่วงหน้า

ข้อ ๔. ผู้กู้สัญญาว่าจะส่งคืนเงินต้นพร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ให้แก่ผู้ให้กู้เป็นรายเดือน เดือนละ  
.....บาท (.....) ภายในหรือก่อนวันสุดท้ายของเดือน  
เริ่มตั้งแต่เดือน.....ติดต่อกันไปถึงเดือน.....รวม.....เดือน โดยผู้กู้ยอมให้  
ผู้บังคับบัญชา หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือน หรือเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญของผู้กู้ หักเงินได้ดังกล่าวของผู้กู้  
ชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ นำส่งต่อผู้ให้กู้ตามกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้นจนครบถ้วน หากผู้บังคับบัญชา  
หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้ของผู้กู้ มิได้หักเงินชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ นำส่งต่อผู้ให้กู้ตามกำหนดเวลา  
ผู้กู้สัญญาว่า จะนำเงินชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยส่งต่อผู้ให้กู้ด้วยตนเองจนครบถ้วนโดยเร็วที่สุด

ข้อ ๕. ถ้าผู้กู้ค้างชำระดอกเบี้ยเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เอาดอกเบี้ยที่ค้างชำระทั้งหมดนั้น  
ทบเข้ากับเงินต้น และยอมให้คิดดอกเบี้ยในเงินที่ทบเข้ากันนั้นได้ในอัตราร้อยละ.....ต่อปี นับแต่วันถัดจากวันที่ครบกำหนด  
หนึ่งปีเป็นต้นไป

ข้อ ๖. ในกรณีผู้กู้มีความประสงค์จะออกจากราชการก่อนเกษียณอายุ หรือโอนไปรับราชการนอกสังกัด  
กระทรวงกลาโหม ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้หักเงินฝากออมทรัพย์ของผู้กู้ชำระหนี้เงินกู้ที่มีอยู่ทั้งหมดได้ทันที หากผู้กู้มีเงินฝาก  
ออมทรัพย์ไม่เพียงพอชำระหนี้ ผู้กู้ตกลงยินยอมนำเงินมาชำระหนี้ที่มีอยู่ให้เสร็จสิ้นก่อนที่จะขอลาออกจากราชการ หรือ  
โอนไปรับราชการนอกสังกัดกระทรวงกลาโหม

ข้อ ๗. ผู้กู้สัญญาว่าถ้าผู้กู้ย้ายตำบลที่อยู่จากภูมิลำเนาไปจากที่ระบุไว้ในสัญญา ผู้กู้จะต้องแจ้งให้ผู้ให้กู้ทราบภายใน ๑๕ วัน มิฉะนั้นถือว่าผู้กู้ผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกให้ชำระหนี้เงินกู้ที่มีอยู่คืนได้ทันที และบรรดาหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ ที่ผู้ให้กู้ส่งไปยังภูมิลำเนาของผู้กู้ตามปรากฏในสัญญานี้หรือภูมิลำเนาที่ผู้กู้แจ้งเปลี่ยนแปลงไม่ว่าจะได้ส่งเอง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าเป็นหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวที่ได้ส่งให้แก่ผู้กู้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ให้รวมถึงกรณีผู้ให้กู้นำส่งบรรดาหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ ณ สถานที่อยู่ปัจจุบันของผู้กู้

ข้อ ๘. ถ้าเงินได้รายเดือน หรือเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญ หรือเงินออมทรัพย์ของข้าราชการกองทัพภาค หรือเงินค้ำจ่ายอื่นๆ ของผู้กู้ไม่พอหักชำระหนี้เป็นรายเดือนตามสัญญาในข้อ ๒ กก็ดี หรือไม่พอหักเพื่อชำระหนี้จนครบจำนวนเท่าที่ค้างชำระทั้งหมดตามสัญญาก็ดี ผู้กู้นำเงินมาชำระเพิ่มเติมให้กับผู้ให้กู้ด้วยตนเองจนครบจำนวนเท่าที่ค้างชำระอยู่ภายใน .....วัน (.....) นับแต่วันที่ผู้ให้กู้ หรือตัวแทนของผู้ให้กู้ทวงถาม

ข้อ ๙. เพื่อเป็นหลักประกันของการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้กู้สัญญาว่าจะนำโฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน / ห้องชุดเลขที่.....หน้าสำรวจ.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เนื้อที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ในวันทำสัญญานี้ และที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลังบนที่ดินแปลงนี้ จดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญา หากต้องบังคับจำนอง และได้เงิน จากการขายทอดตลาด ทรัพย์ที่จำนองไม่พอชำระหนี้ผู้กู้ยอมรับชำระหนี้ส่วนที่ขาดอยู่จนครบถ้วน

ข้อ ๑๐. ผู้กู้ยอมรับปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพภาค ว่าด้วยการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพภาค ตลอดจนระเบียบแบบธรรมเนียมอื่นๆ อันเกี่ยวกับการออมทรัพย์ทั้งปวงไม่ว่าที่ใช้อยู่ในขณะนี้ หรือที่จะใช้ต่อไปภายหลังตลอดจนข้อตกลงต่างๆ ที่ระบุไว้ในสัญญาจำนอง และข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนอง และหากผู้กู้มีความประสงค์จะลาออกจากราชการเมื่อใดผู้กู้ต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้ให้กู้ทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และชำระหนี้ ซึ่งผู้กู้มีอยู่ต่อกองทัพภาคให้เสร็จสิ้นเสียก่อน

ข้อ ๑๑. ค่าอากรแสตมป์ปิดสัญญา รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน ตลอดจนการไถ่ถอนจำนอง ผู้กู้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับกับเก็บไว้เป็นหลักฐานของทางราชการอีกหนึ่งฉบับ และคู่สัญญาเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพยานให้ไว้เป็นหลักฐาน

ขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อของผู้กู้จริง

(ลงชื่อ)..... (ลงชื่อ).....ผู้กู้

(.....)

(.....)

กรรมการ ผู้รับจำนอง

(ลงชื่อ).....ผู้กู้

...../...../.....

(.....)

ข้าพเจ้าได้รับเงินกู้จำนวน.....บาท

(ลงชื่อ).....ผู้ให้กู้

(.....) เรียบร้อยแล้ว

(.....)

(ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(.....)

วันที่...../...../.....

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ ๑.).....

(.....)

(.....)

(ลงชื่อ ๒.).....

(.....)

วันที่...../...../.....

## หนังสือให้ความยินยอม

เขียนที่.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นภรรยา (สามี) โดยชอบด้วยกฎหมาย

ของ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขประจำตัวประชาชน.....

ตามที่ (ชื่อผู้กู้).....ได้กู้เงินออมทรัพย์ประเภท(บำบัดทุกข์, พิเศษ ,

เพื่อการเกษตร) จากกองทัพบกได้ไปตามสัญญา(ที่/เลขที่).....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จำนวนเงิน.....(ตัวอักษร).....นั้น

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอให้สัญญาว่า ถ้าผู้กู้ไม่ชำระเงินต้น และดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ ตามสัญญากู้ดี หรือผู้กู้ถึงแก่กรรมการก็ดี หรือหนี้ระงับด้วยเหตุหนึ่งเหตุใด ซึ่งทำให้ผู้ให้กู้ต้องขาดเงินต้น หรือดอกเบี้ย ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมโดยชำระหนี้แทนให้ทั้งหมดทั้งสิ้น ตลอดทั้งเงินต้น และดอกเบี้ย กับบรรดาค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น เพราะผลแห่งผู้กู้ผิดสัญญา และข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้ให้กู้ผ่อนเวลาชำระหนี้ให้แก่ผู้กู้ได้

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน ๑

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน ๒

(.....)

### หมายเหตุ

- ให้คู่สมรสของผู้ให้ความยินยอมลงชื่อในช่องพยานที่ ๑
- หลักฐานที่ใช้ประกอบ
  1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
  2. สำเนาทะเบียนบ้าน
  3. ใบสำคัญการสมรส

## หนังสือรับรองแสดงความเป็นโสด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตำแหน่ง.....

ซึ่งเป็นผู้บังคับบัญชาของ .....ผู้กู้ ขอรับรองว่าในขณะที่ทำสัญญานี้  
..... เป็นโสดจริง

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง

(.....)

ตำแหน่ง.....

**หมายเหตุ** - ผู้รับรองต้องเป็นผู้บังคับบัญชาโดยตรงระดับตั้งแต่ผู้บังคับกองร้อยขึ้นไป



# หนังสือยินยอมให้นำหลักทรัพย์มาประกันเงินกู้

เขียนที่.....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... อายุ ..... ปี

ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง .....

อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

โฉนดเลขที่ ..... ว่าง ..... เลขที่ดิน .....

หน้าสำรวจ ..... จำนวนเนื้อที่ ..... ไร่ ..... งาน .....

ข้าพเจ้ายินยอมให้ ..... นำโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวข้างบนมาจำนองเป็นประกัน

เงินกู้ อกทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ ซึ่ง ..... กู้ไปจากกองทัพบก

จึงลงลายมือชื่อไว้ เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ) ..... ผู้ให้คำยินยอม

(.....)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(.....)

## หมายเหตุ

๑. กรณีภรรยาเป็นผู้ให้คำยินยอมสามี่ลงชื่อ ในช่องพยานที่ ๑

๒. กรณีสามีเป็นผู้ให้คำยินยอมภรรยา ลงชื่อ ในช่องพยานที่ ๒