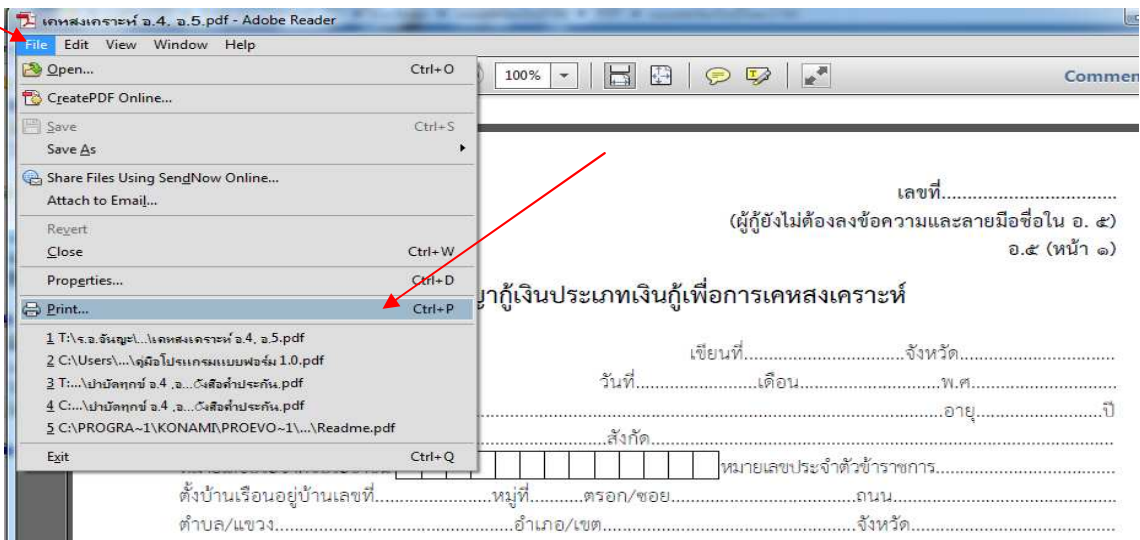
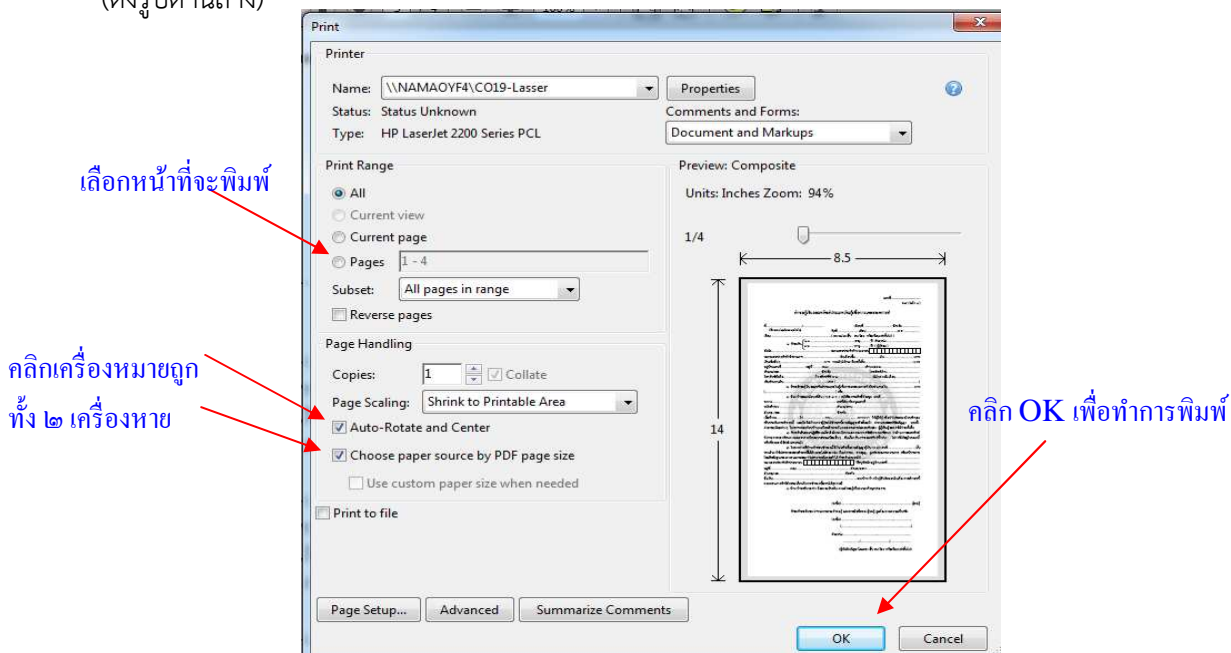


ขั้นตอนการพิมพ์ แบบฟอร์มเงินกู้เพื่อการเคหสงเคราะห์บ้านธรรักษ์

๑. เมื่อเปิดแบบฟอร์มด้วยโปรแกรม Adobe Reader เตรียมกระดาษ F4 (กระดาษยาว) ขนาด 80 แกรม หรือ หนากว่า ขนาด Legal 8.5x13.5 นิ้ว (เท่านั้น)
๒. จากนั้นคลิกที่ File เลือก Print (ดังรูปด้านล่าง)



๓. คลิกเครื่องหมายถูก ที่ **Auto-Rotate and Center** และ **Choose paper source by PDF page size** และสามารถเลือกหน้าแบบฟอร์มที่จะการพิมพ์ได้โดย เลือกที่ Pages และระบุหน้าโดยใส่เลข เช่น ๒,๔ (ดังรูปด้านล่าง)



๔. ค่าขอกู้เงินผู้กู้หลัก (อ.๔) พิมพ์หน้า-หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกัน จำนวน ๒ ฉบับ (เก็บที่หน่วย ๑ ฉบับ ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๑ ฉบับ)
๕. ค่าขอกู้เงินผู้กู้ร่วม (อ.๔) พิมพ์หน้า-หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกัน จำนวน ๒ ฉบับ (เก็บที่หน่วย ๑ ฉบับ ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๑ ฉบับ)
๖. หนังสือสัญญากู้เงิน (อ.๕) พิมพ์หน้า - หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกัน จำนวน ๓ ฉบับ (ส่งมาที่ กอท.สททบ. ๓ ฉบับ)
๗. เอกสารประกอบ ส่งมาที่ กอท.สททบ.
 - ๗.๑ แบบสำรวจประเมินราคาที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๗.๒ รายการประกอบแบบก่อสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๗.๓ หนังสือให้ความยินยอม จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๗.๔ ใบแบ่งงวดเงินกู้เพื่อปลูกสร้างอาคาร จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๗.๕ สลิปเงินเดือน (ตัวจริง) ผู้กู้หลัก ย้อนหลัง ๓ เดือน
 - ๗.๖ สลิปเงินเดือน (ตัวจริง) ผู้กู้ร่วม ย้อนหลัง ๓ เดือน
 - ๗.๗ หนังสือยินยอมให้นำหลักทรัพย์มาค้ำประกัน กรณีหลักทรัพย์ เป็นของภรรยา หรือผู้อื่น
 - ๗.๘ แผนที่สังเขป ที่ตั้งหลักทรัพย์
 - ๗.๙ ราคาประเมิน จาก สำนักงานที่ดิน
 - ๗.๑๐ สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรข้าราชการ/บัตรประชาชน ทะเบียนสมรส ผู้กู้ ภรรยา และ ผู้ให้ความยินยอม ตามข้อ ๗.๓

เลขที่.....

คำขอกู้เงินออมทรัพย์เพื่อการเกษตรและครัวเรือนบ้านธนารักษ์ (สำหรับผู้กู้หลัก)

ที่...../.....

(ที่ของหน่วยงาน)

เขียนที่..... จังหวัด.....

วันที่เดือน พ.ศ.

เรียน.....(ผบ.หน่วย.ชั้น ผบ.ร้อย หรือเทียบเท่าขึ้นไป)

๑. ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....

ประจำตัวประชาชน หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....

เงินเดือนชั้น.....เงิน.....บาท เงินเพิ่มอื่นๆบาท

รวมเงินได้รายเดือนทั้งสิ้น.....บาท อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์บ้าน.....โทรศัพท์มือถือ.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....

มีเงินฝากถึงเดือน.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

๒. ข้าพเจ้าขอกู้เงินออมทรัพย์ประเภทเพื่อการเกษตรและครัวเรือน เป็นจำนวนเงิน.....บาท

(.....) เพื่อนำไปปลูกสร้างบ้านพักอาศัยในที่ดินราชพัสดุจังหวัด.....

โดยได้กู้ร่วมกับ.....สังกัด.....เกี่ยวข้องเป็น.....

๓. ข้าพเจ้านำหลักทรัพย์บ้านอยู่อาศัยขนาดกว้าง.....ม.ยาว.....ม.พื้นที่.....ตรม.ซึ่งปลูกอยู่

บนที่ดินราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่.....โฉนดเลขที่.....หมายเลขแปลง.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตรว.

ไปจดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้เงินกู้ ค่าใช้จ่ายในการทำนิติกรรม ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญาเงินและค่าธรรมเนียมต่างๆ

ในการจดทะเบียนจำนองตลอดจนการไถ่ถอนจำนองข้าพเจ้าจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นและขอมอบเอกสารสิทธิการเช่าที่ดิน

ให้ผู้กู้ยึดถือไว้จนกว่าข้าพเจ้าจะชำระหนี้เสร็จสิ้นตามสัญญาเงิน

๔. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขระเบียบของคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพก ว่าด้วยการออมทรัพย์

ข้าราชการกองทัพก ตลอดจนระเบียบแบบธรรมเนียมอื่นๆ อันเกี่ยวกับการออมทรัพย์ทั้งปวง ไม่ว่าที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน หรือที่จะมีใช้ต่อไปภายหน้า

๕. ในระหว่างที่ข้าพเจ้ายังผ่อนชำระหนี้ไม่เสร็จสิ้นตามสัญญาเงิน (อ.๕) เลขที่.....

และข้าพเจ้าไม่สามารถผ่อนชำระหนี้ต่อไปได้ด้วยเหตุใดก็ตาม เช่น ถึงแก่กรรม , สาบสูญ , ถูกปลดออกจากราชการ , หนีราชการ

หรือศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด โดยมีหลักฐานของทางราชการแสดงตลอดจนไม่สามารถติดต่อข้าพเจ้าได้ ข้าพเจ้าขอมอบ

ให้.....หมายเลขประจำตัวประชาชน

ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ซึ่งเป็น.....ของข้าพเจ้า เป็นผู้รับผิดชอบในเรื่องการชำระหนี้ ตลอดจนการทำนิติกรรมเกี่ยวกับการ

ชำระหนี้แทนได้ทุกกรณี

๖. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้น ตามคำขอกู้เป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการตามคำขอกู้ และลายมือชื่อของผู้ขอกู้ ถูกต้องตามความเป็นจริง

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....

(ผู้บังคับบัญชาโดยตรง ชั้น ผบ.ร้อย หรือเทียบเท่าขึ้นไป)

บันทึกนายทหารการเงินของหน่วย

เรียน.....(ผบ.หน่วยระดับ ผบ.พัน ขึ้นไป)

ได้ตรวจสอบรายได้ประจำเดือนของ.....ผู้ขอกู้แล้ว
และขอยืนยันขณะนี้ผู้กู้ มีหนี้สิน ไม่มีหนี้สิน เหลือเงินรายได้สุทธิ.....บาท
(.....) เห็นควรเสนอ สก.ทบ. เพื่อดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

(นายทหารการเงินของหน่วย)

คำรับรองของ ผบ.หน่วย ระดับ ผบ.พัน. หรือเทียบเท่าขึ้นไป

เสนอ สก.ทบ.

ตามที่.....ได้ขอกู้เงินออมทรัพย์ฯ ประเภทเงินกู้เพื่อการ
เคหสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) นั้น
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะหักเงินชำระหนี้ให้ตามที่ สก.ทบ. แจ้งให้ทราบ หากผู้กู้ไม่สามารถจะชำระหนี้ได้ ข้าพเจ้ายินดีติดตามทวงถาม
หนี้สินที่ ค้างชำระให้เสร็จสิ้น

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....

เลขที่.....

คำขอกู้เงินออมทรัพย์เพื่อการเคหสงเคราะห์บ้านนารักษ์ (สำหรับ ผู้กู้ร่วมข้าราชการ)

ที่...../.....

(ที่ของหน่วยงาน)

เขียนที่..... จังหวัด.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรียน.....(หัวหน้าส่วนราชการ)

๑. ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....

ประจำตัวประชาชน

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....

เงินเดือน.....เงิน.....บาท เงินเพิ่มอื่นๆบาท

รวมเงินได้รายเดือนทั้งสิ้น.....บาท อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์บ้าน.....โทรศัพท์มือถือ.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....

มีเงินฝากถึงเดือน.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

๒. ข้าพเจ้าขอกู้เงินออมทรัพย์ประเภทเพื่อการเคหสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน.....บาท

(.....) เพื่อนำไปปลูกสร้างบ้านพักอาศัยในที่ดินราชพัสดุจังหวัด.....

โดยได้กู้ร่วมกับ.....สังกัด.....เกี่ยวข้องเป็น.....

๓. ข้าพเจ้านำหลักทรัพย์บ้านอยู่อาศัยขนาดกว้าง.....ม.ยาว.....ม.พื้นที่.....ตรม.ซึ่งปลูกอยู่

บนที่ดินราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่.....โฉนดเลขที่.....หมายเลขแปลง.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตรว.

ไปจดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้เงินกู้ ค่าใช้จ่ายในการทำนิติกรรม ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญาเงินและค่าธรรมเนียมต่างๆ

ในการจดทะเบียนจำนองตลอดจนการไถ่ถอนจำนองข้าพเจ้าจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นและขอมอบเอกสารสิทธิการเช่าที่ดิน

ให้ผู้กู้ยืมถือไว้จนกว่าข้าพเจ้าจะได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นตามสัญญาเงิน

๔. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพก ว่าด้วยการออมทรัพย์

ข้าราชการกองทัพก ตลอดจนระเบียบแบบธรรมเนียมอื่นๆ อันเกี่ยวกับการออมทรัพย์ทั้งปวง ไม่ว่าที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน

หรือที่จะมีใช้ต่อไปภายหน้า

๕. ในระหว่างที่ข้าพเจ้ายังผ่อนชำระหนี้ไม่เสร็จสิ้นตามสัญญาเงิน (อ.๕) เลขที่.....

และข้าพเจ้าไม่สามารถผ่อนชำระหนี้ต่อไปได้ด้วยเหตุใดก็ตาม เช่น ถึงแก่กรรม , สาบสูญ , ถูกปลดออกจากราชการ , หนีราชการ

หรือศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด โดยมีหลักฐานของทางราชการแสดงตลอดจนไม่สามารถติดต่อข้าพเจ้าได้ ข้าพเจ้าขอมอบ

ให้.....หมายเลขประจำตัวประชาชน

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ซึ่งเป็น.....ของข้าพเจ้า เป็นผู้รับผิดชอบในเรื่องการชำระหนี้ ตลอดจนการทำนิติกรรมเกี่ยวกับการ

ชำระหนี้แทนได้ทุกกรณี

๖. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความข้างต้น ตามคำขอกู้เป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการตามคำขอกู้ และลายมือชื่อของผู้ขอกู้ ถูกต้องตามความเป็นจริง

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่...../...../.....

(หน้า ส่วนของผู้กู้ C ๕ ขึ้นไป)

(พิมพ์หน้า - หลัง อยู่ในแผ่นเดียวกันเท่านั้น)

คำรับรองของหัวหน้าส่วนราชการ

เสนอ กรมสวัสดิการทหารบก

ตามที่ได้ขอกู้เงินออมทรัพย์ฯ ประเภทเงินกู้เพื่อการ
เคสสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) นั้น
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะดูแลการชำระหนี้ให้ตามที่กรมสวัสดิการทหารบกแจ้งให้ทราบ หากผู้กู้ไม่สามารถจะชำระหนี้ได้ ข้าพเจ้า
ยินดีติดตามทวงถามหนี้สินที่ ค้ำชำระให้จนเสร็จสิ้น

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

...../...../.....



หนังสือสัญญากู้เงินประเภทเงินกู้เพื่อการเคหสงเคราะห์บ้านธนารักษ์ กรณีการกู้ร่วม

ที่...../..... เขียนที่..... จังหวัด.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า ๑. อายุ..... ปี

ตำแหน่ง..... สังกัด.....

หมายเลขประจำตัวประชาชน

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....

ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

๒. อายุ..... ปี

ตำแหน่ง..... สังกัด.....

หมายเลขประจำตัวประชาชน

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 หมายเลขประจำตัวข้าราชการ.....

ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ ผู้กู้ ” ฝ่ายหนึ่ง กับ กองทัพบก โดย.....

ตำแหน่ง..... ทำการโดยคำสั่งกองทัพบก ซึ่งต่อไปในสัญญา เรียกว่า “ ผู้ให้กู้ ”

อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้กู้ได้กู้เงินออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพบกประเภทเงินกู้เพื่อการเคหสงเคราะห์ ของผู้ให้กู้ไปเป็นจำนวนเงิน

บาท (.....) และได้รับเงินจำนวนดังกล่าวนี้ไปครบถ้วนถูกต้องตั้งแต่วันทำสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๒. ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้ในอัตราร้อยละ.....ต่อปี และผู้กู้ยอมชำระเงินต้นพร้อมทั้งดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นจำนวนเงินเดือนละ.....บาท โดยเฉลี่ยผ่อนส่งในกำหนดเวลา.....เดือน นับแต่วันทำสัญญานี้เป็นต้นไป หากผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนึ่งงวดหนึ่งงวดใดหรือปรากฏว่าในการกู้เงินผู้กู้ได้แจ้งข้อความอันเป็นเท็จในสาระสำคัญ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้ หรือผู้กู้ได้ทำให้ลดน้อยถอยลง ซึ่งหลักประกันอันได้ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้ หรือปรากฏว่า ผู้กู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกศาลพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องเรียกเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งหมด หรือขอรับชำระหนี้ทั้งหมดคืนได้ทันที

ข้อ ๓. ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ผู้ให้กู้จะต้องเพิ่มอัตราดอกเบี้ยแล้ว ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยสูงกว่าที่กำหนดไว้ข้างต้นได้ตามที่เห็นสมควร โดยไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนดเมื่อใดก็ได้ ทั้งนี้ผู้ให้กู้ไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้กูทราบล่วงหน้า

ข้อ ๔. ผู้กู้สัญญาว่าจะส่งคืนเงินต้นพร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ให้แก่ผู้ให้กู้เป็นรายเดือน เดือนละ.....บาท (.....) ภายในหรือก่อนวันสุดท้ายของเดือนเริ่มตั้งแต่เดือน.....ติดต่อกันไปถึงเดือน.....รวม.....เดือน โดยผู้กู้ยอมให้

ผู้บังคับบัญชา หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือน หรือเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญของผู้กู้ หักเงินได้ดังกล่าวของผู้กู้ชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ นำส่งต่อผู้ให้กู้ตามกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้นจนครบถ้วน หากผู้บังคับบัญชา หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้ของผู้กู้ มิได้หักเงินชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามสัญญานี้ นำส่งต่อผู้ให้กู้ตามกำหนดเวลา ผู้กู้สัญญาว่า จะนำเงินชำระหนี้เงินกู้พร้อมทั้งดอกเบี้ยส่งต่อผู้ให้กู้ด้วยตนเองจนครบถ้วนโดยเร็วที่สุด

ข้อ ๕. ถ้าผู้กู้ค้างชำระดอกเบี้ยเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เอาดอกเบี้ยที่ค้างชำระทั้งหมดนั้น ทบเข้ากับเงินต้น และยอมให้คิดดอกเบี้ยในเงินที่ทบเข้ากันนั้นได้ในอัตราร้อยละ.....ต่อปี นับแต่วันถัดจากวันที่ครบกำหนดหนึ่งปีเป็นต้นไป

ข้อ ๖. ในกรณีผู้กู้มีความประสงค์จะออกจากราชการก่อนเกษียณอายุ หรือโอนไปรับราชการนอกสังกัดกระทรวงกลาโหม ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ออกหมายเรียกเงินฝากออมทรัพย์ของผู้กู้ชำระหนี้เงินกู้ที่มีอยู่ทั้งหมดได้ทันที หากผู้กู้มีเงินฝากออมทรัพย์ไม่เพียงพอชำระหนี้ ผู้กู้ตกลงยินยอมนำเงินมาชำระหนี้ที่มีอยู่ให้เสร็จสิ้นก่อนที่จะขอลาออกจากราชการ หรือโอนไปรับราชการนอกสังกัดกระทรวงกลาโหม

ข้อ ๗. ผู้กู้สัญญาว่าถ้าผู้กู้ย้ายตำบลที่อยู่จากภูมิลำเนาไปจากที่ระบุไว้ในสัญญา ผู้กู้จะต้องแจ้งให้ผู้ให้กู้ทราบภายใน ๑๕ วัน มิฉะนั้นถือว่าผู้กู้ผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกให้ชำระหนี้เงินกู้ที่มีอยู่คืนได้ทันที และบรรดาหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ ที่ผู้ให้กู้ส่งไปยังภูมิลำเนาของผู้กู้ตามปรากฏในสัญญานี้หรือภูมิลำเนาที่ผู้กู้แจ้งเปลี่ยนแปลงไม่ว่าจะได้ส่งเอง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนไม่ว่าจะมีผู้ได้รับไว้หรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าเป็นหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวที่ได้ส่งให้แก่ผู้กู้โดยชอบแล้ว ทั้งนี้ให้รวมถึงกรณีผู้ให้กู้นำส่งบรรดาหนังสือ จดหมาย หรือคำบอกกล่าวใดๆ ณ สถานที่อยู่ปัจจุบันของผู้กู้

ข้อ ๘. ถ้าเงินได้รายเดือน หรือเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญ หรือเงินออมทรัพย์ของข้าราชการกองทัพภาค หรือเงินค้ำจ่ายอื่นๆ ของผู้กู้ไม่พอหักชำระหนี้เป็นรายเดือนตามสัญญาในข้อ ๒ กก็ดี หรือไม่พอหักเพื่อชำระหนี้จนครบจำนวนเท่าที่ค้างชำระทั้งหมดตามสัญญาก็ดี ผู้กู้จะนำเงินมาชำระเพิ่มเติมให้กับผู้ให้กู้ด้วยตนเองจนครบจำนวนเท่าที่ค้างชำระอยู่ภายในวัน (.....) นับแต่วันที่ผู้ให้กู้ หรือตัวแทนของผู้ให้กู่ทวงถาม

ข้อ ๙. เพื่อเป็นหลักประกันของการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้กู้สัญญาว่าจะนำโฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่.....ระหว่าง.....เลขที่ที่ดิน / ห้องชุดเลขที่.....หน้าสำรวจ.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เนื้อที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ในวันทำสัญญานี้ และที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลังบนที่ดินแปลงนี้ จดทะเบียนจำนองเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญา หากต้องบังคับจำนอง และได้เงิน จากการขายทอดตลาด ทรัพย์ที่จำนองไม่พอชำระหนี้ผู้กู้ยอมรับชำระหนี้ส่วนที่ขาดอยู่จนครบถ้วน

ข้อ ๑๐. ผู้กู้ยอมรับปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพภาค ว่าด้วยการออมทรัพย์ข้าราชการกองทัพภาค ตลอดจนระเบียบแบบธรรมเนียมอื่นๆ อันเกี่ยวกับการออมทรัพย์ทั้งปวงไม่ว่าที่ใช้อยู่ในขณะนี้ หรือที่จะใช้ต่อไปภายหลังตลอดจนข้อตกลงต่างๆ ที่ระบุไว้ในสัญญาจำนอง และข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนอง และหากผู้กู้มีความประสงค์จะลาออกจากราชการเมื่อใดผู้กู้ต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้ให้กู้ทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และชำระหนี้ ซึ่งผู้กู้มีอยู่ต่อกองทัพภาคให้เสร็จสิ้นเสียก่อน

ข้อ ๑๑. ค่าอากรแสตมป์ปิดสัญญา รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน ตลอดจนการไถ่ถอนจำนอง ผู้กู้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับกับเก็บไว้เป็นหลักฐานของทางราชการอีกหนึ่งฉบับ และคู่สัญญาเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อต่อหน้าพยานให้ไว้เป็นหลักฐาน

ขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อของผู้กู้จริง

(ลงชื่อ)..... (ลงชื่อ).....ผู้กู้
(.....) (.....)

กรรมการ ผู้รับจำนอง

(ลงชื่อ).....ผู้กู้
(.....)

ข้าพเจ้าได้รับเงินกู้จำนวน.....บาท (ลงชื่อ).....ผู้ให้กู้
(.....) เรียบร้อยแล้ว (.....)

(ลงชื่อ)..... (ลงชื่อ).....พยาน
(.....) (.....)

วันที่...../...../..... (ลงชื่อ).....พยาน
(ลงชื่อ ๑.)..... (.....)

(ลงชื่อ ๒.)..... (.....)

วันที่...../...../.....

หนังสือยินยอมให้หักเงินชำระหนี้เงินกู้
อทบ.พิเศษ และ อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ยินยอมให้หักเงินกู้ อทบ.พิเศษ และ อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์

เรียน จก.สก.ทบ.

กระผม / ดิฉัน.....ผู้มีชื่อใน อ.๔ ข้อ ๕.

อายุ.....ปี เลขประจำตัวประชาชน

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 ปัจจุบันอยู่

บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ในฐานะทายาทซึ่งเป็น.....ของ.....ซึ่งได้กู้เงิน

อทบ. พิเศษ / อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ ไปจากกรมสวัสดิการทหารบก ขณะนี้ยังมีหนี้เงินกู้ อทบ. พิเศษ /

อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ ค่าชำระอยู่.....งวด งวดละ.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

(.....) กระผม/ดิฉัน ยินยอมให้หักเงินชำระหนี้เงินกู้ อทบ. พิเศษ /

อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ ของ.....ได้จากเงิน เบี้ยหวัด / บำเหน็จ

/บำนาญ/เงินได้รายเดือน หรือเงินอื่น ๆ ใดอย่างหนึ่งได้ที่(หน่วยจ่ายเงิน).....

หรือธนาคารทหารไทย สาขา.....หมายเลขบัญชี.....

และยินยอมให้คิดดอกเบี้ยเพิ่มเติม อัตราตามสัญญาต่อท้ายจำนอง ถ้ามีการขัดข้องประการใดเกิดขึ้นติดต่อกับ

กระผม / ดิฉัน ได้ตามที่อยู่ข้างบน และถ้ากระผม / ดิฉัน ย้ายที่อยู่ใหม่จะแจ้งให้ กรมสวัสดิการทหารบก

ทราบภายใน ๑๕ วัน

ขณะที่ทำหนังสือยินยอมนี้ กระผม / ดิฉัน ได้มีสติสัมปชัญญะสมบูรณ์ทุกประการ จึงได้
ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

จึงเรียนมาเพื่อกรุณาพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หมายเหตุ สำหรับผู้ที่ลาออก และเกษียณอายุราชการตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๕ ซึ่งรับเงินเบี้ยหวัด /
บำเหน็จ ผ่านธนาคาร ขอให้แจ้งรับเงินกับธนาคารทหารไทย เท่านั้น และถ่ายสำเนา
สมุดบัญชีธนาคารทหารไทย โดยแนบส่งมาที่ กรมสวัสดิการทหารบก

หนังสือรับสภาพหนี้
กรณียินยอมให้หักหนี้สินจากเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญ

เลขที่...../.....

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี

อาชีพ.....ตำแหน่ง.....สังกัด.....

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ขอทำหนังสือฉบับนี้ให้

ไว้แก่.....ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้หักเงินเบี้ยหวัด บำเหน็จ บำนาญ เพื่อชำระหนี้ ดังนี้

1.หักเงินบำนาญ เดือนละ.....บาท

2.หักเงินบำนาญ เดือนละ.....บาท

3.หักเงินบำนาญ เดือนละ.....บาท

รวม.....บาท

โดยชำระงวดแรกจำนวน.....บาท (.....)

ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ส่วนที่เหลือขอผ่อนชำระเป็นรายเดือนให้แล้วเสร็จ

หนังสือนี้ทำขึ้น.....ฉบับ ข้าพเจ้าได้อ่านและมีความเข้าใจในหนังสือรับสภาพหนี้ฉบับนี้

ด้วยดีโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ให้สัญญา

(.....)

(ลงชื่อ)พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)พยาน

(.....)

หมายเหตุ

1. เบอร์โทรนายทหารการเงิน.....

2. เบอร์โทรผู้กู้.....

3. เก็บหนังสือรับสภาพหนี้ฉบับจริงไว้ที่หน่วย

4. ส่งสำเนาให้กับ กง.ทบ. 1 ฉบับ

5. ส่งสำเนาให้กับ สก.ทบ. 1 ฉบับ

แผนกตรวจสอบฯ โทร.ทหาร 91595-97 โทร. 02-657-3786-87 , 02-6573789-91